

LA NOSTRA CITTÀ ALL'URBANPROMO: UN SUCCESSO AL DI LÀ DELLE ASPETTATIVE

Sviluppo, ambiente ed estetica nella Mosciano industriale del domani

di Luca LATTANZI

Mosciano Sant'Angelo si è distinta in questi ultimi anni per uno sviluppo che l'ha portata ad essere tra le realtà industriali di maggiore importanza della provincia. Questo lo si deve a molti e diversi fattori tra cui emerge una razionale politica di organizzazione del territorio che ha reso possibile ciò. Proprio tale razionalità ha fatto sì che la realtà moscianese fosse recentemente apprezzata all'Urbanpromo di Venezia, evento di Marketing territoriale giunto alla quarta edizione. In particolare è stata messa in evidenza la variante parziale al PRG in cui sono stati presi in esame dei provvedimenti volti al rilancio di parte del comprensorio di Mosciano stazione.

Nel progetto vengono fatte proposte del tutto innovative che hanno suscitato una grande attenzione all'interno della rassegna veneta, poiché in grado di combinare lo sviluppo industriale con l'estetica urbana e l'impatto ambientale.

"L'originalità del piano sta proprio nell'armonizzazione di varie istanze da cui oggi non si può prescindere. Non si è pensato ad una semplice zona industriale, ma ad un ampio spazio da salvaguardare inserendo costruzioni funzionali, esteticamente valide ed in equilibrio con l'ambiente" afferma **Giustino Vallese** che con **Paolo Di Remigio** e **Franco Patacchini** ha curato il progetto.

Tre architetti per una variante che ha fatto sì che il nome di Mosciano fosse accostato a quello di importanti città come Milano e Torino.

All'Urbanpromo l'iniziativa è stata messa in risalto

per alcuni precisi aspetti: primo fra tutti l'Adriatic Health and Services Center, un programma dedicato al tempo libero. Esso prevede, infatti, uno sviluppo su una superficie di circa 126.000 metri quadrati in cui verranno realizzate strutture sportive ed anche una piscina comunale grazie alla collaborazione con i privati. Inoltre al suo interno nascerà un complesso dedicato interamente ai servizi socio-sanitari.

Altro punto di eccellenza è il Villaggio Artigiano promosso dalla CNA che costituirà uno dei maggiori interventi di espansione: circa 115.000 metri quadri di superficie coperta, suddivisa in singoli lotti indipendenti che verranno destinati ad attività produttive, direzionali e commerciali, nonché ai servizi.

Oltre ai curatori del progetto bisogna anche tenere presente chi, politicamente,



L'Assessore all'urbanistica Luciano Angelucci

te, si è fatto portatore di tale iniziativa. Non si vuol parlare di meriti, ma semplicemente di lavoro svolto affinché ciò fosse possibile: ecco allora che sono da citare il sindaco **Franco Filippini** e l'ex assessore all'urbanistica **Alfredo Martinelli**, che hanno dato vita alla variante lasciando poi il tutto nelle mani del vice sindaco ed assessore

all'urbanistica **Luciano Angelucci** che ha curato più da vicino i vari aspetti della questione.

Proprio Angelucci ha voluto porre in risalto la grande valenza politica del risultato sin qui raggiunto sottolineando come esso sia un'enorme opportunità per l'intero territorio moscianese.

"Abbiamo fatto sì che

la nostra città vedesse aumentata la propria visibilità grazie ad un piano che ci pone all'avanguardia nello sviluppo industriale ed urbanistico. Il tutto prestando un'attenzione particolare alla salvaguardia dell'ambiente, cosa cui tengo particolarmente" dichiara il vice sindaco.

"C'è poi da prendere in considerazione il dato politico che emerge da questo che ritengo sia un vero successo dell'amministrazione. C'è stata, infatti, una piena collaborazione tra tutte le forze politiche della coalizione di maggioranza che ha agito come una vera e propria squadra. Inoltre questa iniziativa risponde in modo concreto a quanti hanno criticato l'operato mio e dei miei collaboratori. Le accuse strumentali non servono ed anzi non costruiscono proprio nulla. Bisogna collaborare anche se si è seduti tra i banchi

dell'opposizione perché il nostro interesse deve essere sempre e comunque la città di Mosciano ed il suo sviluppo", conclude Angelucci che sottolinea con queste parole come la variante al PRG rappresenti anche una risposta tangibile alle polemiche sorte nei mesi scorsi con i consiglieri di Forza Italia in consiglio comunale.

In conclusione bisogna certamente rilevare che la vetrina dell'Urbanpromo ha rappresentato un buon trampolino di lancio per un'iniziativa che guarda alla crescita industriale di Mosciano in maniera attenta salvaguardando estetica ed ambiente. Il prossimo passo da effettuare deve guardare, ora, al centro della città dove si deve cercare di regolarizzare le costruzioni evitando il rischio di fare, dei quartieri centrali, una sorta di grande e popolosa periferia.

DIGITEC SRL
S I C U R E Z Z A

CSQ Certificato n. 9165.DGT1 UNI EN ISO 9001:2000

Antifurto - TVCC - Controllo Accessi

FAAC AUTOMAZIONI

Incendio - Assistenza 24 ore su 24

C.da Ripoli - Zona art. - MOSCIANO SANT'ANGELO
Tel. 085.8072197 - Fax 085.8078147 - E-mail: info@digitec-srl.it

bigsofà
OUTLET

Via Francia
Mosciano
Stazione
Tel. 085.8071011
www.bigsofa.it

Scegli il tuo divano tra le moltissime proposte in pelle, tessuto, Alcantara, microfibra e se proprio sei un tipo esigente, lo facciamo con il tuo tessuto!

LA CAMICERIA DEL GIGLIO
PAOLINI FIRENZE

SPACCIO CAMICIE
UOMO - DONNA

Camicie su misura - Camicie conformate

Produzione Propria
Ampia scelta di tessuti e modelli esclusivi
Orario apertura: dal Lunedì alla Domenica 9,30/12,30 - 15,30/19,30

Via Naz.le per Teramo - Mosciano Stazione - Tel 085.8072064
Via Torino, 5/7 - Castelnuovo Vomano (Te) - Tel 0861.570560
Piazza Dante angolo Via Rosati, 17 - Teramo - Tel 0861.243155
Via Gagarin, 9-1 - Lipetsk (Russia) - Tel 085.8072064

VILLA CLESIA
RISTORANTE

È gradita la prenotazione

Contrada Balifieri
Mosciano S. Angelo (Te)
Tel. 085.8062520

ARREDAMENTI

Cucine & Forme

DA NOI FATE GLI AFFARI VOSTRI!!!

MOBILIFICIO PICCIONI

Via Milano, 24 - MOSCIANO S. ANGELO - Tel. 085.8061042 - Fax 085.8062092