

“ALTERNATIVA PER MOSCIANO” chiede l’intervento della Procura della Repubblica di Teramo per il “Piano di Recupero e Riqualificazione Urbana” che

- **consente** ai proprietari di aree del tutto inedificate e, quindi, in difetto di qualsiasi esigenza di recupero (*addirittura aree a destinazione “verde pubblico”*) di costruire palazzi con parametri che derogano alle previsioni del P.R.G.;
- **modifica** le Altezze Massime consentite dal P.R.G., anche per le aree inedificate (*per alcuni da H 10.50 mt. a H 12.50 mt. o H 13 mt.*);
- **modifica** le distanze dalla Viabilità Pubblica imposte dal P.R.G. (*si consente la costruzione di un palazzo proprio a filo della carreggiata di una nuova strada*);
- **aumenta gli Indici di Edificabilità** previsti dal P.R.G. da 0.30 mq/mq a 1.10, 1.20 o 1.40 mq/mq (*Es.: Area mq 500 x 0.3 = Edificabile mq. 150; mentre 500 x 1.4 = Edificabile mq.700*).

La Consigliera Comunale Emilia Di Matteo di “ALTERNATIVA PER MOSCIANO” nel dicembre 2009 aveva denunciato tali irregolarità durante il Consiglio Comunale in occasione dell’adozione di un adeguamento al Piano.

Nel maggio 2010 avevamo sollecitato la Sezione Urbanistica Provinciale di Teramo ad un esame più attento sulle presunte illegittimità e nel settembre 2010 abbiamo fatto una prima richiesta di intervento alla Procura, integrata oggi con il Parere n. 45 che la SUP ha emesso in data 19 ottobre 2010, con il quale è stato sostanzialmente confermato quanto da noi sostenuto.

Ora, mentre la maggioranza ha inserito all’ordine del giorno del Consiglio -convocato per martedì 22 febbraio 2011 ore 15.30- l’esame di tutte le osservazioni per l’APPROVAZIONE definitiva dell’adeguamento al Piano, noi abbiamo presentato una Mozione per esaminare in Consiglio Comunale solo le osservazioni fatte dalla Provincia, al fine di verificare compiutamente le reali conseguenze riferite alla realizzazione di quanto previsto nel Piano.

**INVITIAMO TUTTA LA CITTADINANZA A PARTECIPARE ALLA SEDUTA
CONSILIARE**

PERCHE’

DEMOCRAZIA E’ PARTECIPAZIONE